

|                                                                                   |                                                                             |  |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|
|  | FORMATO C2: ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS                                   |  | CO-PE-1PE22-00000X |
|                                                                                   |                                                                             |  | Revisión 0         |
|                                                                                   | "ENTREGA DE LAS DEFENSAS RIBEREÑAS DE LOS RÍOS CAÑETE Y HUAURA (PAQUETE 5)" |  | Fecha: 16/06/2022  |

Proyecto: PROYECTO SOLUCIÓN INTEGRAL PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES Y MOVIMIENTO DE MASA DE LA CUENCA DEL RÍO CAÑETE Y DEL RÍO HUAURA  
 Río: HUAURA  
 N° del Paquete: PAQUETE 5  
 Nombre del: SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN, EXPROPIACION Y LIBERACIÓN DE PREDIOS – NUEVO CONCURSO – CUENCA HUAURA  
 Referencia: TDR-ANEXO 13

Instrucciones para el llenado de la planilla: El Postor deberá llenar cada concepto de acuerdo a su estructura, considerando los recursos a usar en cada una de las partidas de su análisis de precio unitario directo. Para el caso de equipos, se debe considerar operado, con combustible y todos los costos que el postor considere. El ejemplo mostrado es solo referencial, solo muestra una planilla de guía para el postor.

#### ANÁLISIS DE PRECIOS DE 1 A 50 PREDIOS

| DESCRIPCIÓN                                                               | CANTIDAD | PERIODO (MESES) | PRECIO UNITARIO (Incl. Beneficios de Ley) (PU) | TOTAL      |
|---------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|------------------------------------------------|------------|
| <b>EQUIPO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO</b>                                   |          |                 |                                                | 204,000.00 |
| Jefe de Liberación Predial                                                | 1        | 9               | 13,500.00                                      | 121,500.00 |
| Especialista Técnico Predial                                              | 1        | 7               | 9,500.00                                       | 66,500.00  |
| Verificador Catastral                                                     | 1        | 1               | 8,000.00                                       | 8,000.00   |
| Ing. Agrónomo                                                             | 1        | 1               | 8,000.00                                       | 8,000.00   |
|                                                                           |          |                 |                                                | 65,000.00  |
| Asistente Técnico en Liberaciones #1                                      | 1        | 3               | 7,000.00                                       | 21,000.00  |
| Cadista #1                                                                | 1        | 3               | 4,500.00                                       | 13,500.00  |
| Relacionista comunitario                                                  | 1        | 3               | 6,500.00                                       | 19,500.00  |
| Topógrafo                                                                 | 1        | 1               | 6,500.00                                       | 6,500.00   |
| Auxiliar de Topografía                                                    | 1        | 1               | 4,500.00                                       | 4,500.00   |
|                                                                           |          |                 |                                                | 153,530.00 |
| <b>Traslado de Personal</b>                                               |          |                 |                                                |            |
| .-Pasajes terrestres                                                      | 4        | 9               | 120.00                                         | 4,320.00   |
| .-Equipos de Protección personal                                          | 9        | 2               | 350.00                                         | 6,300.00   |
| .-EMO                                                                     | 9        | 2               | 295.00                                         | 5,310.00   |
| <b>Alimentación y Hospedaje</b>                                           |          |                 |                                                |            |
| .-Alimentación Personal                                                   | 4        | 9               | 2,400.00                                       | 86,400.00  |
| .-Alojamiento personal                                                    | 4        | 9               | 2,500.00                                       | 90,000.00  |
| .-Agua                                                                    | 1        | 1               | 1,200.00                                       | 1,200.00   |
|                                                                           |          |                 |                                                | 108,450.00 |
| <b>GASTOS OPERATIVOS DE LA OFICINA</b>                                    |          |                 |                                                |            |
| Implementación de Oficina                                                 |          |                 |                                                |            |
| .-Alquiler de oficina                                                     | 1        | 9               | 2,500.00                                       | 22,500.00  |
| .-Mobiliario de Oficina                                                   | 1        | 9               | 1,500.00                                       | 13,500.00  |
| .-Servicios básico (Agua, Luz, Internet, ..)                              | 1        | 9               | 450.00                                         | 4,050.00   |
| .-Limpieza Oficinas                                                       | 1        | 9               | 1,000.00                                       | 9,000.00   |
| <b>Equipamiento, Informática y Comunicación</b>                           |          |                 |                                                |            |
| <b>Equipamiento</b>                                                       |          |                 |                                                |            |
| .-DRON                                                                    | 1        | 1               | 6,000.00                                       | 6,000.00   |
| .-Laptop Core i5 (Mínimo con 1 año de antigüedad)                         | 6        | 9               | 300.00                                         | 16,200.00  |
| .-Plotter                                                                 | 1        | 9               | 450.00                                         | 4,050.00   |
| .-Impresora                                                               | 1        | 9               | 250.00                                         | 2,250.00   |
| .-Tintas y Toner                                                          | 1        | 9               | 1,500.00                                       | 13,500.00  |
| .-Gps Diferencial (Base + Rover) incl. Software                           | 2        | 1               | 4,500.00                                       | 9,000.00   |
| .- Estación Total                                                         | 1        | 1               | 1,500.00                                       | 1,500.00   |
| .-Señalización y estacado                                                 | 1        | 1               | 1,500.00                                       | 1,500.00   |
| .-Movil                                                                   | 4        | 9               | 150.00                                         | 5,400.00   |
|                                                                           |          |                 |                                                | 60,000.00  |
| <b>VEHÍCULOS PARA TRASLADO PERSONAL</b>                                   |          |                 |                                                |            |
| .-Camioneta 4x4 Cabina doble; incluye chofer, combustible                 | 1        | 3               | 15,000.00                                      | 45,000.00  |
| .-Camioneta 4x4 Cabina doble; incluye chofer, combustible para topografía | 1        | 1               | 15,000.00                                      | 15,000.00  |
|                                                                           |          |                 |                                                | 60,000.00  |
| <b>Gestión Operativa</b>                                                  |          |                 |                                                |            |
| .-Obtención de Información Predial                                        | 50       | 1               | 1,200.00                                       | 60,000.00  |
| .-Talleres prediales                                                      | 1        | 1               | 2,500.00                                       | 2,500.00   |
| .-Publicaciones                                                           | 1        | 1               | 4,500.00                                       | 4,500.00   |
|                                                                           |          |                 |                                                |            |
| <b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>                                                |          |                 | N/A                                            | 697,580.00 |
| <b>GASTOS GENERALES VARIABLES</b>                                         |          |                 | 3%                                             | 20,939.40  |
| <b>GASTOS GENERALES FIJOS</b>                                             |          |                 | 7%                                             | 48,858.60  |
| <b>UTILIDAD</b>                                                           |          |                 | 10%                                            | 69,798.00  |
| <b>TOTAL SIN IGV</b>                                                      |          |                 |                                                | 837,376.00 |
| <b>IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS IGV</b>                                  |          |                 | 18%                                            | 150,763.68 |
| <b>SUB-TOTAL CON IGV</b>                                                  |          |                 |                                                | 988,139.68 |

PRECIOS UNITARIOS (Banda de 01-50 Predios) =  $\frac{\text{SUB TOTAL}}{50}$

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| PRECIO UNITARIO | 19,762.79 |
|-----------------|-----------|

  
**EUGENIO OBREGON SAENZ**  
 Gerente Administrativo  
**INGCONSA S.A.C.**